

# Eladó Családi ház, 110 m<sup>2</sup>, 1 300 m<sup>2</sup> telek, Győrzámoly

## 110 000 000 Ft ( ~269 628 € )



### Eladó 110 m<sup>2</sup>-es Családi Ház Győrzámolyon.

#### Kizárólag City Cartel Győr Kínálatában!

Győrzámolyon, egy megfelelően átgondolt, kiváló minőségben megépített, minden igényt kielégítő, 110 m<sup>2</sup>-es Családi házat ajánlok figyelmébe, dupla 49 m<sup>2</sup>-es garázzsal és egy 8x4m-es medencével.

Győrzámoly, egyik közkedvelt utcájában található Családi ház, 1300 m<sup>2</sup>-es telken helyezkedik el.

- Igényes kovácsoltvas kerítés, bejárattól egészen a dupla garázig teljesen térkövezett.
- A ház nappali, étkező - konyha, 3 szoba, háztartási helyiség, fürdőszoba, külön wc, előszoba, közlekedő, dolgozó szoba helyiségekből áll.
- Az előkészített tetőtér beépítési lehetőséggel, amit a földemben elhelyezett i gerendák tesznek lehetővé.
- A DNY-i fekvés kiválóan kedvez a parkosított sokféle típusú, természetesen fűrt kutas öntözőrendszerrel ellátott növényvilágban.
- A ház és a garázs között található fedett teraszra, az amerikai-konyhás nappaliból és az udvarról is eljuthatunk ami a nagy buli ,összejövetelek

Adatlap sorszáma: #20100020

Szobák: 4

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Kiváló

Külső állapot: Kiváló

Fűtés: Kondenzációs kazán

Építés éve: 0

Kilátás: Udvari

Tájolás: Délnyugat

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 - 400 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Telefon: Van

Tv: Digitális TV adás

Internet: Szélessávú (>10Mbps)

Parkolás: Garázsban

Bútorozottság: Bútorozott

Energ. tan.: BB

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Francsics Szilvia**  
ingatlanértékesítő

+36 70 363-5660  
f.szilvia@citycartel.hu