

# Eladó Családi ház, 190 m<sup>2</sup>, 710 m<sup>2</sup> telek, Győrújbarát

**179 000 000 Ft** ( ~435 269 € )



## Győrújbarát központi részén eladó egy téglá építésű családi ház

City Cartel Győr Kínálatában.

Győrújbarát központi részén eladó egy téglá építésű családi ház két különálló ikerház résszel.

Az egyik házrész alatt egy nagyon jól működő presszó található fedett terasszal,

A másik alatt az utcafrontra nézve egy butik és egy fodrászat található!

Természetesen a 190m<sup>2</sup>-be két garázs is belefér.

A gyerekek szórakozását saját játszótér biztosítja.

Ajánlom befektetőknek különféle célokra.

Amennyiben az ingatlan megvásárlásához el szeretné adni a jelenleg meglévő ingatlanát, ennek lebonyolításában is állok rendelkezésre.

Bővebb információkért kérem hívjon a megadott telefonszámon, akár hétvégén is

**Adatlap sorszáma:** #20100004

**Szobák:** 3

**Építési mód:** Tégla

**Belső állapot:** Kiváló

**Külső állapot:** Felújított

**Fűtés:** Cirkó

**Építés éve:** 1985

**Felújítás éve:** 2010

**Kilátás:** Udvari

**Tájolás:** Délnyugat

**Komfort:** Összkomfort

**Villany:** Bevezetve (230 - 400 Volt)

**Víz:** Van

**Gáz:** Vezetékes gáz

**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Telefon:** Van

**Tv:** Kábeltévé

**Internet:** Szélessávú (>10Mbps)

**Parkolás:** Udvarban

**Bútorozottság:** Bútorozott

**Akadálym.:** Részben akadálymentesített

**Energ. tan.:** BB

### Az Ön kapcsolattartója:



**Francsics Szilvia**  
ingatlanértékesítő

+36 70 363-5660  
f.szilvia@citycartel.hu