

# Eladó Nyaraló, 140 m<sup>2</sup>, 378 m<sup>2</sup> telek, Fonyód

**74 900 000 Ft** ( ~181 624 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#17112136
<b>Szobák:</b>	6 + 1
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Építés éve:</b>	1980
<b>Felújítás éve:</b>	2020
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Gázvezeték a telek előtt
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Részben bútorozott

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Dancs Norbert**  
Ingatlanértékesítő

+36 20 415-6984  
dancs.norbert@citycartel.hu

A City Cartel Ingatlaniroda eladásra kínál Fonyód központjában egy 140 m<sup>2</sup>-es 2 szintes, 5 szobával és 2 nappalival rendelkező családi házat, melyhez 380 m<sup>2</sup>-es telek tartozik.

A földszinten található 2 szoba, fürdő, külön wc, konyha, étkező, kamra, és egy nappali terasz kapcsolattal, előszoba, lépcsőház.

Az emeleti rész kényelmes lépcsőn közelíthető meg, ahol kialakításra került 3 szoba, melyből egy erkélykapcsolattal rendelkezik, egy fürdő wc-vel és egy társalgó.

Az ingatlan kiválóan alkalmas központi elhelyezkedésének köszönhetően nyaraltatásra, de családosoknak és fiatal pároknak is kifejezetten ajánlom.

Parkolási lehetőség a garázsban vagy az udvarban, ahol 3 autó kényelmesen elfér. Az ingatlan tárolóval és pincével is rendelkezik.

Rendezett jogviszonyok, azonnali birtokbaadás, igény esetén teljes berendezés