

# Eladó Téglalakás, 168 m<sup>2</sup>, 2 000 m<sup>2</sup> telek, Zamárdi

**249 000 000 Ft** ( ~610 339 € )



**Adatlap sorszáma:** #17112044

**Szobák:** 3

**Építési mód:** Téglá

**Belső állapot:** Újszerű

**Külső állapot:** Hőszigetelt

**Fűtés:** Gázkazán

**Építés éve:** 2013

**Kilátás:** Részpanoráma

**Tájolás:** Délkelet

**Komfort:** Luxus

**Villany:** Bevezetve (230 Volt)

**Víz:** Van

**Gáz:** Vezetékes gáz

**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Parkolás:** Udvarban

**Bútorozottság:** Bútorozott

**Akadálym.:** Részben akadálymentesített

A City Cartel BALATON Ingatlaniroda eladásra kínál egy tágas, belső kétszintes penthouse lakást.

A társasház - melyben a lakás fekszik - kis lélekszámú, tágas, szépen parkosított kerttel rendelkező telken kapott helyet, mindössze 24 lakás került itt kialakításra.

A második emeleti lakás belső elosztása a következő:

A lakásba lépve az előszobába érkezünk, ahonnan jobbra található egy lépcső, mely a felső kiskonyhába és onnan a tágas, 72 m<sup>2</sup>-es tetőteraszra vezet, mely részben fedett, részben nyitott kialakítású. A terasz padlóburkolata holland pázsit, valamint wpc teraszburkolat, a kialakításnak köszönhetően belátástól mentes ez a része a lakásnak, az ősfák között pedig részleges rálátásunk van a Balatonra.

Az alsó szinten az előszobából balra egy folyosó található, onnan nyílik két hálószoba, egy zuhanyzós fürdőszoba-wc, mely egyben mosókonyha is, valamint egy tágas, térben álló káddal kiépített fürdőszoba-wc is.

## Az Ön kapcsolattartója:



**Bohács Orsolya**  
Ingatlanértékesítő

+36 20 357-4788  
bohacs.orsolya@citycartel.hu