

Eladó Családi ház, 360 m², 2 500 m² telek, Siófok

480 000 000 Ft (~1 165 275 €)



Adatlap sorszáma:	#17111782
Szobák:	9
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Átlagos
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	1900
Kilátás:	Kertre néző
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban

Az Ön kapcsolattartója:



Makarész András

Tulajdonos

+36 70 778-2119

makaresz.andras@citycartel.hu

A City Cartel Balaton Ingatlaniroda eladásra kínál, Siófok Aranypartjának belvárosi részén, egy műemlék jellegű villaépületet. Az épület a század elején(1910) épült, jelenleg panzióként és étteremként üzemel.

Az épületben 8 szoba, 6 fürdőszoba, közösségi tér, a földszinten étterem teraszokkal és előkészítő helyiségekkel rendelkezik.

Az épület jelenleg átlagos állapotban van, igény szerint kisebb vagy nagyobb felújításra vár.

A telek mely körbeöleli az épületet közel 2500 m², mely lehetővé teszi további épület létesítését.

Jelenleg VT-13-sz övezeti besorolásba tartozik, melynek értelmében, az építménymagasság 10,5 méter, a beépíthetőség pedig 30%.

Prémium elhelyezkedés, egyedi kínálat!

További információkért írjon, vagy hívjon, a hét bármely napján az alábbi