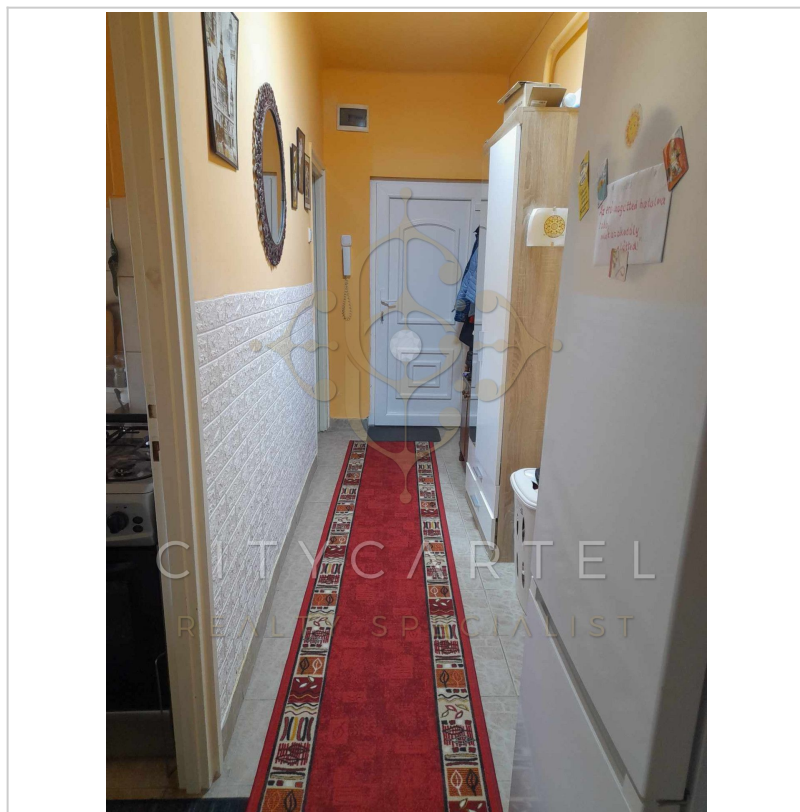


# Eladó Téglalakás, 48 m<sup>2</sup>, Pápa

**27 000 000 Ft** ( ~65 472 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#14405147
<b>Szobák:</b>	1 + 1
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújított
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Konvektor
<b>Építés éve:</b>	1964
<b>Felújítás éve:</b>	2021
<b>Kilátás:</b>	Parkra néző
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Internet:</b>	ADSL / ADSL2
<b>Parkolás:</b>	Udvarban

## Pápaán Vajda lakóparkban földszinti téglalakás 48 nm-es lakás eladó

- Pápa közkedvelt részén a Vajda lakótelepen téglalakás földszinti 1,5 szobás földszinti lakás eladó
- a ház szigetelt, a lakás is kapott belső szigetelést is,
- a parkettát pedig szintén leszigetelték, és usb lapott tetek fölé valamint szőnyegpadlót a tetejére
- a 60as években épült a ház, és 2021-ben történt teljeskörű felújítás az ingatlanban
- a lépcsőházban a lakások száma : 6
- a parkolás a belső udvari részen ingyenesen védetten megoldható, parkolási engedéllyel
- a lakáshoz egy saját zárható nagy, garázsnyi tároló is tartozik
- a ház 2 szintes, földszint és emelet
- az ablakból egy kellemes parkra, kertre láthatunk, ahol orgona, rózsabokrok fák os vannak
- a fűtés konvektoros- az átlagfűtés havonta 6-8e Ft
- közös ktg. 16500 Ft havonta
- a busz közlekedés is jó, félóránként vannak járatok, a háztól kb. 50-60 m-re van a buszmegálló
- a belváros, piac, városközpont gyalogosan 15 perc alatt érhető el

### Az Ön kapcsolattartója:



**Pócs Adrien**  
ingatlanértékesítő

+36 20 975-1413  
p.adrien@citycartel.hu