

# Eladó Családi ház, 240 m<sup>2</sup>, 660 m<sup>2</sup> telek, XI. kerület

## 410 000 000 Ft ( ~1 004 976 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10824971
<b>Szobák:</b>	4 + 1
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Újszerű
<b>Külső állapot:</b>	Újszerű
<b>Fűtés:</b>	Hőszivattyú
<b>Építés éve:</b>	2019
<b>Kilátás:</b>	Panorámás
<b>Tájolás:</b>	Délnyugat
<b>Komfort:</b>	Luxus
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Részben bútorozott

### Modern luxus családi ház eladó Madárhegyen

**CITYCARTEL**  
**INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY**  
bemutatja:

Modern luxus családi ház eladó Madárhegy csendes, elegáns részén – panorámás kilátás, délnyugati fekvés, energiatakarékos megoldásokkal, kitűnő elrendezéssel!

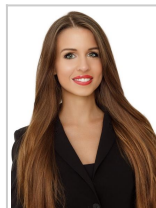
**Eladásra kínálunk egy 2019-ben épült, napfényes, újszerű, háromszintes, bruttó 240 nm-es, 4+1 szobás családi házat, amely tökéletes választás mindazok számára, akik a város közelségében, mégis csendes, természetközeli környezetben keresnek luxusotthont.**

#### Kiemelt tulajdonságok

##### Elhelyezkedés

A ház csendes utcában található, privát magánútról megközelíthető, távol az átmenő forgalomtól, mégis könnyen elérhető infrastruktúrával.

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. Vincellér Zsuzsa**  
Ügyvezető, Jogász, Managing director

+36 30 815-2510  
v.zsuzsa@citycartel.hu