

# Eladó Téglalakás, 67 m<sup>2</sup>, VII. kerület

**72 900 000 Ft** ( ~178 690 € )



CITYCARTEL

INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

### Kivételes lehetőség!

### Vásároljon AIRBNB lakást egy Történelmi Épületben

Eladó napfényes, csendes és rendkívül tágas, 67 nm-es lakás Budapest belvárosának szívében, a Károly körút és a Dob utca sarkán, egy elegáns, nagypolgári, liftes társasház 4. emeletén!

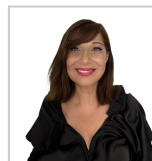
Ez a 3,2 méter belmagasságú lakás sok lehetőséget rejt magában, akár 2 külön lakrészre is alakítható, külön fürdőszobákkal, így tökéletes választás családoknak, befektetőknek vagy akár kiadásra is.

### Történelmi épület

A Károly körúti épület Budapest egyik ikonikus műemléke, amely gazdag múltjával és lenyűgöző építészeti részleteivel ragadja meg a figyelmet. Az épület ékessége a müezzin-toronyra emlékeztető nyolcszögletű saroktorony, amely egykor tűztoronyként is szolgált.

Adatlap sorszáma:	#10824965
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Házközponti fűtés
Építés éve:	1930
Felújítás éve:	1990
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Kelet
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Utcán fizetős
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

### Az Ön kapcsolattartója:



### Szabó Tünde

Ingatlan szakértő - Realty Specialist

+36 30 815-2519

tunde.szabo@citycartel.hu