

# Eladó Téglalakás, 59 m<sup>2</sup>, XIII. kerület

## 85 490 000 Ft ( ~207 304 € )



|                          |                        |
|--------------------------|------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #10824801              |
| <b>Szobák:</b>           | 2                      |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla                  |
| <b>Belső állapot:</b>    | Új építésű             |
| <b>Külső állapot:</b>    | Hőszigetelt            |
| <b>Fűtés:</b>            | Hőszivattyú            |
| <b>Építés éve:</b>       | 0                      |
| <b>Kilátás:</b>          | Panorámás              |
| <b>Tájolás:</b>          | Délkelet               |
| <b>Komfort:</b>          | Összkomfort            |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt)   |
| <b>Víz:</b>              | Van                    |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve |
| <b>Parkolás:</b>         | Teremgarázsban         |
| <b>Energ. tan.:</b>      | A+                     |

#### Az Ön kapcsolattartója:



#### **Balogh Nicole**

Értékesítési munkatárs - Sales Associate

+36 30 815-2520  
b.nicole@citycartel.hu

**CITYCARTEL**  
**NEMZETKÖZI LUXUSINGATLANIRODA**  
bemutatja:

### Exkluzív lakások parkosított környezetben - Álmai Otthona várja a XIII. kerület Szívében!

Szeretne közel lenni a belvároshoz, mégis egy modern, parkosított környezetben élni? Ne keressen tovább! A XIII. kerület frekvenciált részén, a belvárostól mindössze pár villamosmegállóra található újépítésű társasházban különböző méretű és típusú lakások eladók!

#### Információk

Alapterület: 59,81 nm  
Fürdő 4,29 nm  
Wc : 1,33 nm  
Nappali: 21,65 nm  
Konyha: 1,93 nm