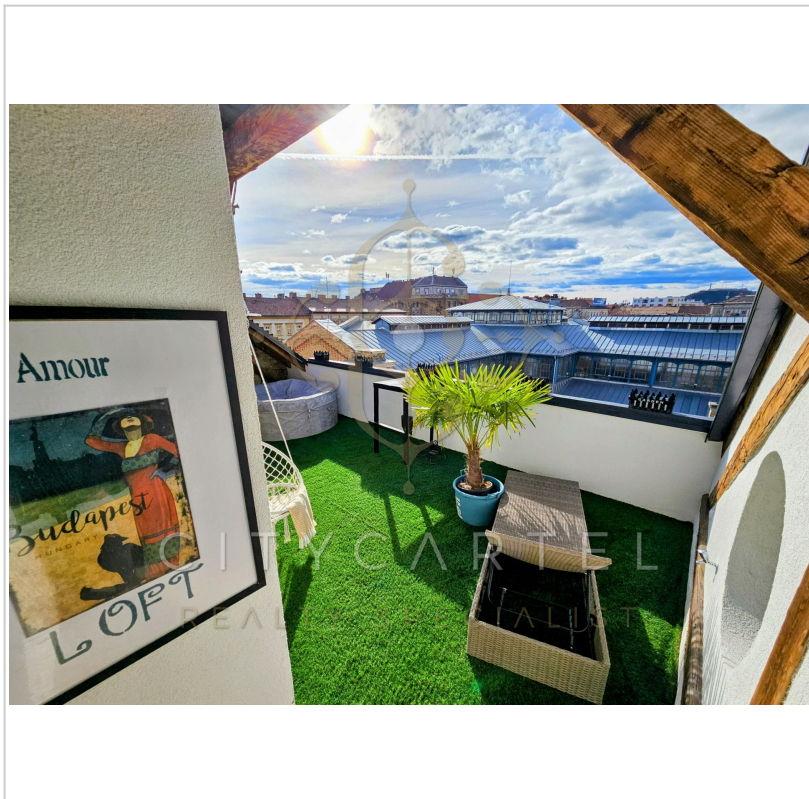


# Eladó Téglalakás, 120 m<sup>2</sup>, VIII. kerület

## 199 000 000 Ft ( ~482 553 € )



|                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #10824587              |
| Szobák:           | 3                      |
| Építési mód:      | Tégla                  |
| Belső állapot:    | Luxus                  |
| Külső állapot:    | Jó                     |
| Fűtés:            | Cirkó                  |
| Építés éve:       | 2024                   |
| Kilátás:          | Panorámás              |
| Tájolás:          | Délnyugat              |
| Komfort:          | Luxus                  |
| Villany:          | Bevezetve (230 Volt)   |
| Víz:              | Van                    |
| Gáz:              | Gázcsanak a telken     |
| Csatorna:         | Közműhálózatba bekötve |
| Parkolás:         | Teremgarázsban         |
| Bútorozottság:    | Bútorozatlan           |

**Panorámás, NAGY TERASZOS, napfényben úszó, vadiúj LUXUS penthouse a belváros közepén!**

CITYCARTEL

INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

bemutítja:

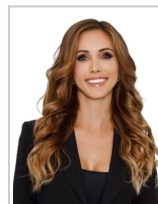
**A város legextrább, panorámás-teraszos belvárosi lakását kínalom eladásra!**

Minden túlzás nélkül ez az egyik legextrább és legkülönlegesebb tulajdonságokkal rendelkező belvárosi lakás, aminek **nincsen párja a piacon.**

Egy olyan tetőtér beépítéssel készült, tehát **újépítésűnek minősülő, napfényben úszó, délnyugati fekvésű extra nagy teraszos** ingatlan, amelyből kilépve **egy perc alatt vagyunk a mélygarázsban és a metrómegállóban** egyaránt.

Extravagáns, gerendás kialakításának köszönhetően különleges **luxus életérzést nyújt**, fekvésének köszönhetően **extra világos**, körbe ragyogja a napsütés. Az öt emeletes **társasház legfelső szintjén** került kialakításra prémium minőségű, **modern szigeteléssel, 3 cellás nyílászárókkal** és olyan

Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. László Tímea**

INGATLANFORGALMI SZAKJOGÁSZ,  
INGATLANSAKÉRTŐ - REALTY  
SPECIALIST

+36 30 815-2504

drlaszlotimea@citycartel.hu