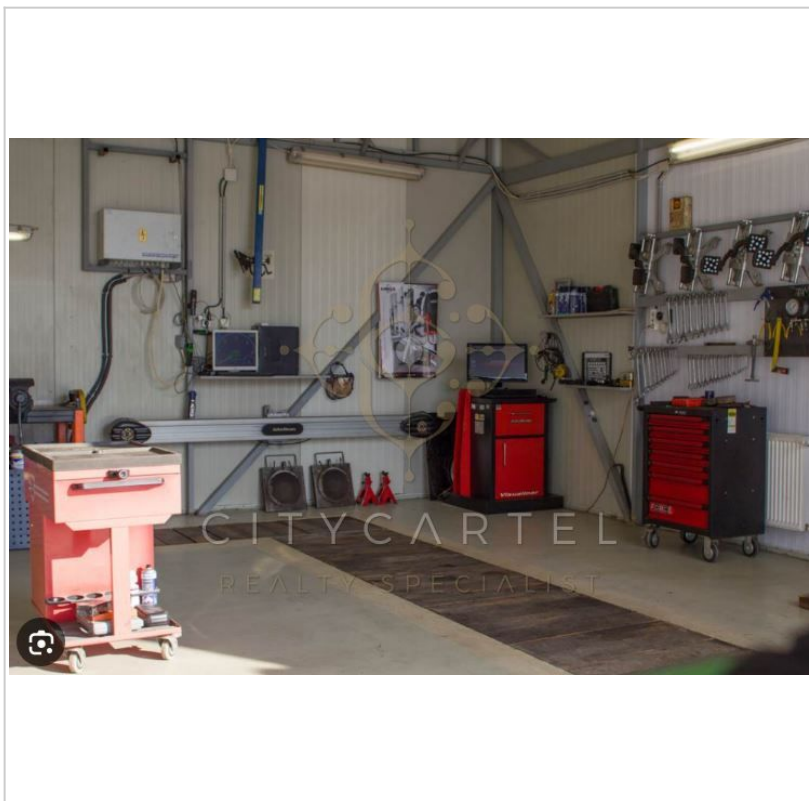


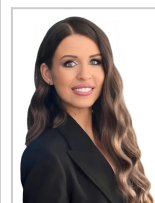
Eladó Üzlethelyiség, 1 541 m², XV. kerület

349 000 000 Ft (~846 286 €)



Adatlap sorszáma:	#10824166
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Építés éve:	0
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve

Az Ön kapcsolattartója:



Dr. Vincellér Zsuzsa
Ügyvezető, Jogász, Managing
director

+36 30 815-2510
v.zsuzsa@citycartel.hu

CITYCARTEL
INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

XV. kerületben, forgalmas csomópontban elhelyezkedő, hosszú távon, 8+10 évre, közel 8 %-os hozammal, jól működő szervíznek bérbeadott műhely eladó 1.541 nm-es saroktelken.
Kiváló befektetési lehetőség!

A beépíthetőség

- terepszint felett 70 %
- terepszint alatt 80 %

Közművek a telken belül megtalálhatóak.

Az ingatlannal szemben egy 347 nm-es telek is eladó, amelyen egy 580 nm-es, iroda/raktár épület található, ára 199 M Ft.

A megjelölt eladási árak nettó árak, az ingatlanok fordított áfásak.