

# Eladó Téglalakás, 44 m<sup>2</sup>, IX. kerület

## 75 000 000 Ft ( ~182 375 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10823104
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Újszerű
<b>Fűtés:</b>	Házközponti egyedi méréssel
<b>Építés éve:</b>	2019
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Parkolás:</b>	Utcán fizetős
<b>Akadálym.:</b>	Akadálymentesített
<b>Energ. tan.:</b>	BB

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. Vincellér Zsuzsa**  
Ügyvezető, Jogász, Managing  
director

+36 30 815-2510  
v.zsuzsa@citycartel.hu

### ÚJSZERŰ LAKÁS AZ EGYETEMNÉL!

#### CITYCARTEL INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

##### bemutatja:

IX. kerületben Egyetem közelében eladó egy 2019-ben épült, 44 nm-es, 2 szobás, újszerű, 2. emeleti lakás.

Az ingatlan bútorozott és berendezett.

Fűtése házközponti egyedi méréssel történik.

Hűtéséről klíma gondoskodik.

Jelenleg bérlő van az ingatlanban, így akár bérleti szerződéssel együtt értékesíthető a lakás.