

# Eladó Építési telek, 10 000 m<sup>2</sup> telek, XII. kerület

**6 700 000 €** ( ~2 755 307 935 Ft )



**Adatlap sorszáma:** #10821501

**Építés éve:** 0

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Papp Gabriella**  
Értékesítési munkatárs - Sales Associate

+36 30 815-2511  
papp.gabi@citycartel.hu

**CITYCARTEL**

**INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY**

**bemutatja:**

#### PANORÁMÁS TELEK ELADÓ

XII. kerületben, Normafánál, ELADÓ egy közel 10 000 nm-es páratlan adottságokkal rendelkező, panorámás telek. Az építési terület erdei környezetben található, a felső telek közvetlen szomszédságban van a Gyermekvasút, a telek alsó része természetvédelmi területhez csatlakozik, így ide további építési engedélyt nem adnak ki.

A terület, Budapest közelsége és az erdei, nyugodt környezet miatt exkluzív adottságú.

A projekt keretén belül, 4 db prémium kategóriájú, 3 lakásos társasház (összesen 12 lakás) egymástól védett távolságban kerül kialakításra. Az egy szintes lakások nagy méretűek. Minden lakáshoz 2 teremgarázshely, tároló valamint közösségi helyiség tartozik.